



TRIBUNALE ORDINARIO - MILANO

ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI

930/2013

PROCEDURA PROMOSSA DA:

DEBITORE:

GIUDICE:

DOTT.SSA FLAVIANA BONIOLO

CUSTODE:

AVV. DONATELLA ALPEGIANI

CONSULENZA ESTIMATIVA GIUDIZIARIA

del 01/10/2022

TECNICO INCARICATO:

ARCH. LAURA NICOLETTA BARTOLI



TRIBUNALE ORDINARIO - MILANO - ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI 930/2013

LOTTO 1

1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DI VENDITA:

A appartamento a TRUCCAZZANO VIALE DELLA RESISTENZA 3, frazione Albignano, della superficie commerciale di **253,30** mq per la quota di 1/1 di piena proprietà

L'unità immobiliare oggetto di pignoramento è sita all'interno di un edificio composto da tre piani fuori terra più uno interrato, in cui si trova l'area autorimessa, e da circostante area verde recintata con accessi sia pedonali che carrabile.

L'unità ha accesso dal Viale della Resistenza 3 ovvero da porzione di giardino di pertinenza e attraverso il vano scala esclusivo posto al piano terra da cui si raggiunge, al piano primo, l'abitazione attualmente collegata, da scala interna, al piano sottotetto non abitabile.

L'abitazione al piano primo è composta da ingresso/soggiorno con accesso a loggia esterna, cucina con balcone, disimpegno, due bagni, tre camere e ripostiglio. Il piano sottotetto non abitabile è raggiungibile da scala interna ed è composto da quattro vani, area disimpegno e un bagno. Al piano interrato vi è un passaggio esclusivo con accesso da vano scala esclusivo.

L'area esterna è costituita da ampio giardino e patio coperto.

Sia l'area esterna che gli ambienti interni si trovano in buono stato di manutenzione.

L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1°-2°-S1, ha un'altezza interna di P. 1° mt. 2,80 - P. 2° mt. 1/2,50 - P S1 mt. 3 cir. Identificazione catastale:

- foglio 3 particella 115 sub. 707 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 3, consistenza 8 vani, rendita 578,43 Euro, indirizzo catastale: VIA DELLA RESISTENZA 3, piano: T-1-2-S1, intestato a _____, derivante da RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 18/09/2007 Pubblico Ufficiale B _____ Sede MILANO Repertorio n. 11408 registrato in data - MOD. UNICO N. 75449.1/2007 - Pratica n. MI1019586 in atti dal 23/11/2007

Coerenze: COERENZE IN CORPO DELL'APPARTAMENTO E DEL SOTTOTETTO da NORD procedendo in senso orario: area sopra scivolo box, area sopra a giardino donato, mapp. 115 sub. 706 e 705. COERENZE DELL'AREA A GIARDINO E DEL VANO SCALA ESCLUSIVI AL PIANO TERRA da NORD procedendo in senso orario: scivolo box, Viale della Resistenza, Via Puecher, mapp. 115 sub. 706 e 704. (Coerenze come da atto di donazione 2004)

L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 2000 ristrutturato nel 2000.

2. DESCRIZIONE SOMMARIA E RIEPILOGO VALUTAZIONE:

Consistenza commerciale complessiva unità principali:	253,30 m²
Consistenza commerciale complessiva accessori:	0,00 m²
Valore di Mercato dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova:	€. 346.620,00
Valore di vendita giudiziaria dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si	€. 329.289,00



trova:

Data della valutazione:

01/10/2022

3. STATO DI POSSESSO AL MOMENTO DEL SOPRALLUOGO:

Alla data del sopralluogo l'immobile risulta occupato dal debitore.

Alla data del sopralluogo, 19/07/2022, l'immobile risultava occupato dal debitore e dalla propria famiglia.

4. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI:

4.1. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI CHE RESTERANNO A CARICO DELL'ACQUIRENTE:

4.1.1. Domande giudiziali o altre trascrizioni pregiudizievoli:

fondo patrimoniale, stipulata il 27/09/2007 a firma di _____ ai nn. 11446/6525 di repertorio, trascritta il 09/10/2007 a MILANO 2 ai nn. 151598/79914, a favore di _____

A margine della suddetta nota di trascrizione si rilevano: Annotazione n. 22078 del 23/09/2008 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE) annotazione n. 19788 del 21/12/2012 (INEFFICACIA PARZIALE) annotazione n. 7232 del 04/06/2013 (INEFFICACIA PARZIALE)

4.1.2. Convenzioni matrimoniali e provv. d'assegnazione casa coniugale: *Nessuna.*

4.1.3. Atti di asservimento urbanistico: *Nessuno.*

4.1.4. Altre limitazioni d'uso: *Nessuno.*

4.2. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI CHE SARANNO CANCELLATI A CURA DELLA PROCEDURA:

4.2.1. Iscrizioni:

ipoteca **giudiziale** attiva, stipulata il 08/04/2008 a firma di TRIBUNALE DI BERGAMO - SEZ. DISTACCATA TREVIGLIO ai nn. 392 di repertorio, iscritta il 14/05/2008 a MILANO 2 ai nn. 62545/15656, a favore di _____

derivante da DECRETO INGIUNTIVO.

Importo ipoteca: 110000.

Importo capitale: 58189,57

ipoteca **giudiziale** attiva, stipulata il 13/01/2009 a firma di TRIBUNALE DI MILANO ai nn. 1016/2009 di repertorio, iscritta il 16/02/2009 a MILANO 2 ai nn. 15057/3020, a favore di _____

, derivante da DECRETO INGIUNTIVO

TRIBUNALE DI MILANO.

Importo ipoteca: 60000.

Importo capitale: 35917,49.

Si rileva: Annotazione n. 5191 del 16/03/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)

4.2.2. Pignoramenti e sentenze di fallimento:

pignoramento, stipulata il 07/03/2013 a firma di UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO DI MILANO ai nn. 4018 di repertorio, trascritta il 23/05/2013 a MILANO 2 ai nn. 47340/32639, a favore di _____

derivante da ATTO GIUDIZIARIO - CORTE D'APPELLO .

La formalità è riferita solamente a Pignoramento quota pari a 1/2 abitazione (sub. 707) intestata a _____



Galeotti Rina Adele e per quota pari a 1/6 box (sub. 708) intestato a Galeotti Rina Adele.

pignoramento, stipulata il 02/07/2014 a firma di UFFICIALE GIUDIZIARIO ai nn. 14017 di repertorio, trascritta il 24/09/2014 a MILANO 2 ai nn. 57475/83522, a favore di

, derivante da ATTO ESECUTIVO O

CAUTELARE.

La formalità è riferita solamente a Pignoramento quota pari a 1/1 abitazione (sub. 707) intestata a Galeotti Rina Adele e per quota pari a 4/6 box (sub. 708) intestato a Galeotti Rina Adele..

Si rileva: Annotazione n. 15123 del 23/07/2021 (RESTRIZIONE BENI)

4.2.3. Altre trascrizioni:

atto di citazione, stipulata il 04/04/2008 a firma di TRIBUNALE DI MILANO ai nn. 1946 di repertorio, trascritta il 16/05/2008 a MILANO 2 ai nn. 63744/35476, a favore di

derivante da DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCATA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE.

Domanda giudiziale tendente a dichiarare inefficace nei confronti e,

quindi, a revocare ai sensi e per gli effetti dell'Art. 2901 Cod. Civ. l'atto di donazione trascritto a Milano 2 in data 21/09/2007 ai nn. 142863/75449

atto di citazione, stipulata il 21/08/2008 a firma di TRIBUNALE DI BERGAMO - SEZ DIST. DI TREVIGLIO ai nn. 3301 di repertorio, trascritta il 08/09/2008 a MILANO 2 ai nn. 123868/75232, a favore di

derivante da DOMANDA GIUDIZIALE - ACCERTAMENTO SIMULAZIONE ATTI.

Domanda giudiziale tendente a dichiarare la simulazione assoluta dell'atto di donazione a rogito Notaio Riccardo Bandi in data 18 settembre 2007 al n. 11408 e dell'atto di costituzione di fondo patrimoniale a rogito Notaio Riccardo Bandi in data 27 settembre 2007 al n. 11446, o in via subordinata e/o alternativa revocare ex Art. 2901 Cod. Civ. gli atti sopra indicati dichiarandone l'inefficacia nei confronti di

atto di citazione, stipulata il 14/01/2011 a firma di TRIBUNALE DI BERGAMO - SEZ DIST. DI TREVIGLIO ai nn. 142 di repertorio, trascritta il 01/04/2011 a MILANO 2 ai nn. 21166/36564, a favore di

, derivante da DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE.

Domanda giudiziale emessa da UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE DI BERGAMO SEZIONE DISTACCATA DI TREVIGLIO tendente alla revoca ai sensi dell'Art. 2901 Cod. Civ. e pertanto la dichiarazione di inefficacia nei confronti del

dell'atto di donazione trascritto a Milano 2 in data 21/09/2007 ai nn. 142863/75449 e dell'atto di costituzione del fondo patrimoniale trascritto a Milano 2 in data 09/10/2007 nn. 151598/79914.

4.2.4. Altre limitazioni d'uso: Nessuna.

5. ALTRE INFORMAZIONI PER L'ACQUIRENTE:

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: € 0,00

Spese straordinarie di gestione già deliberate ma non ancora scadute: € 0,00

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: € 0,00

Ulteriori avvertenze:

Non risulta essere stato costituito un condominio.

6. ATTUALI E PRECEDENTI PROPRIETARI:

6.1. ATTUALE PROPRIETARIO:

per la quota di 1/2, in forza di atto di donazione (dal 02/03/2004), con atto



stipulato il 02/03/2004 a firma di _____ ai nn. 7759 di repertorio, trascritto il 12/03/2004 a MILANO 2 ai nn. 17182/33828.

Il titolo è riferito solamente a Donazione quota pari a 1/2 abitazione (sub. 707) intestata a Galeotti Rina Adele e quota pari a 1/6 box (sub. 708) intestato a Galeotti Rina Adele.

per la quota di 1/2, in forza di atto di donazione (dal 18/09/2007), con atto stipulato il 18/09/2007 a firma di _____ ai nn. 11408/6503 di repertorio, trascritto il 21/09/2007 a MILANO 2 ai nn. 75449/142863.

Il titolo è riferito solamente a Donazione quota pari a 1/2 abitazione (sub. 707) e quota pari a 1/6 box (sub. 708)..

Documenti successivi correlati: Annotazione n. 22077 del 23/09/2008 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE) Annotazione n. 18008 del 11/08/2011 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE) Annotazione n. 19787 del 21/12/2012 (INEFFICACIA TOTALE)

Annotazione n. 4038 del 21/03/2013 (INEFFICACIA TOTALE) Annotazione n. 7231 del 04/06/2013 (INEFFICACIA PARZIALE)

6.2. PRECEDENTI PROPRIETARI:

per la quota di 1/2, in forza di atto di compravendita (fino al 02/03/2004), con atto stipulato il 26/09/1970 a firma di _____ ai nn. 25084 di repertorio, trascritto il 05/10/1970 a MILANO 2 ai nn. 60533/45749.

Bene immobiliare in comproprietà con

per la quota di 1/2, in forza di atto di compravendita (fino al 02/03/2004), con atto stipulato il 26/09/1970 a firma di _____ ai nn. 25084 di repertorio, trascritto il 05/10/1970 a MILANO 2 ai nn. 60533/45749.

Bene immobiliare in comproprietà con

per la quota di 1/2, in forza di atto di donazione (dal 02/03/2004 fino al 18/09/2007), con atto stipulato il 02/03/2004 a firma di _____ ai nn. 7759 di repertorio, trascritto il 12/03/2004 a MILANO 2 ai nn. 17182/33828.

Il titolo è riferito solamente a Donazione quota pari a 1/2 abitazione (sub. 707) intestata a

7. PRATICHE EDILIZIE E SITUAZIONE URBANISTICA:

7.1. PRATICHE EDILIZIE:

CONCESSIONE EDILIZIA N. **92/77** e successive varianti, intestata a _____ e COLOMBO ANITA, per lavori di NUOVA COSTRUZIONE, rilasciata il 22/07/1977 con il n. 92/77 di protocollo

CONCESSIONE EDILIZIA N. **88/99** e successive varianti, intestata a _____ e COLOMBO ANITA, per lavori di AMPLIAMENTO E SOPRALZO, rilasciata il 15/03/2000 con il n. 88/99 di protocollo.

Successive varianti : N. 59/2000 del 28/03/2000 N. 34/2001 del 28/02/2002

7.2. SITUAZIONE URBANISTICA:

PGT - piano di governo del territorio adottato, in forza di delibera C.C. n. 26 del 10/09/2009, l'immobile ricade in zona B2 - Ambito residenziale e di recente formazione. Norme tecniche di attuazione ed indici: Art. 43/B2 N.T.A.

8. GIUDIZI DI CONFORMITÀ:



Gli importi esposti sono indicativi.

Non sono state effettuate verifiche dettagliate degli impianti elettrico, gas e termico di cui si allegano alla relazione le certificazioni fornite dalla proprietà.

8.1. CONFORMITÀ EDILIZIA:

CRITICITÀ: MEDIA

Sono state rilevate le seguenti difformità: Realizzazione di ambienti abitati e di un bagno al piano sottotetto. Realizzazione di scala interna di collegamento al piano sottotetto.

Le difformità sono regolarizzabili mediante: Eliminazione opere non autorizzate

L'immobile risulta **non conforme, ma regolarizzabile**.

Costi di regolarizzazione:

- Eliminazione opere murarie e scala non autorizzate, impianti e sanitari presenti al piano sottotetto per ripristino stato autorizzato.: €.8.000,00

Questa situazione è riferita solamente a piano sottotetto

8.2. CONFORMITÀ CATASTALE:

Sono state rilevate le seguenti difformità: Non corrispondenza tra stato di fatto e quanto rappresentato nella planimetria catastale al piano sottotetto.

Le difformità sono regolarizzabili mediante: Ripristino dello stato autorizzato al piano sottotetto il cui costo è esposto alla voce conformità edilizia.

L'immobile risulta .

8.3. CONFORMITÀ URBANISTICA: **NESSUNA DIFFORMITÀ**

8.4. CORRISPONDENZA DATI CATASTALI/ATTO: **NESSUNA DIFFORMITÀ**

BENI IN TRUCCAZZANO VIALE DELLA RESISTENZA 3, FRAZIONE ALBIGNANO

APPARTAMENTO

DI CUI AL PUNTO A

appartamento a TRUCCAZZANO VIALE DELLA RESISTENZA 3, frazione Albignano, della superficie commerciale di **253,30** mq per la quota di 1/1 di piena proprietà

L'unità immobiliare oggetto di pignoramento è sita all'interno di un edificio composto da tre piani fuori terra più uno interrato, in cui si trova l'area autorimessa, e da circostante area verde recintata con accessi sia pedonali che carrabile.

L'unità ha accesso dal Viale della Resistenza 3 ovvero da porzione di giardino di pertinenza e attraverso il vano scala esclusivo posto al piano terra da cui si raggiunge, al piano primo, l'abitazione attualmente collegata, da scala interna, al piano sottotetto non abitabile.

L'abitazione al piano primo è composta da ingresso/soggiorno con accesso a loggia esterna, cucina con balcone, disimpegno, due bagni, tre camere e ripostiglio. Il piano sottotetto non abitabile è raggiungibile da scala interna ed è composto da quattro vani, area disimpegno e un bagno. Al piano interrato vi è un passaggio esclusivo con accesso da vano scala esclusivo.

L'area esterna è costituita da ampio giardino e patio coperto.

Sia l'area esterna che gli ambienti interni si trovano in buono stato di manutenzione.



L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1°-2°-S1, ha un'altezza interna di P. 1° mt. 2,80 - P. 2° mt. 1/2,50 - P S1 mt. 3 cir. Identificazione catastale:

- foglio 3 particella 115 sub. 707 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 3, consistenza 8 vani, rendita 578,43 Euro, indirizzo catastale: VIA DELLA RESISTENZA 3, piano: T-1-2-S1, intestato a _____, derivante da RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 18/09/2007 Pubblico Ufficiale Sede MILANO Repertorio n. 11408 registrato in data - MOD. UNICO N. 75449.1/2007 - Pratica n. MI1019586 in atti dal 23/11/2007
Coerenze: COERENZE IN CORPO DELL'APPARTAMENTO E DEL SOTTOTETTO da NORD procedendo in senso orario: area sopra scivolo box, area sopra a giardino donato, mapp. 115 sub. 706 e 705. COERENZE DELL'AREA A GIARDINO E DEL VANO SCALA ESCLUSIVI AL PIANO TERRA da NORD procedendo in senso orario: scivolo box, Viale della Resistenza, Via Puecher, mapp. 115 sub. 706 e 704. (Coerenze come da atto di donazione 2004)

L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 2000 ristrutturato nel 2000.

DESCRIZIONE DELLA ZONA

I beni sono ubicati in zona periferica in un'area residenziale, le zone limitrofe si trovano in un'area agricola. Il traffico nella zona è locale, i parcheggi sono buoni. Sono inoltre presenti i servizi di urbanizzazione primaria e secondaria, le seguenti attrazioni storico paesaggistiche: PARCO ADDA.

COLLEGAMENTI

autobus distante mt. 800	nella media	
ferrovia distante km. 2,5	nella media	
autostrada distante BREBEMI - TEM km. 7 circa	buono	

QUALITÀ E RATING INTERNO IMMOBILE:

livello di piano:	buono	
esposizione:	buono	
luminosità:	buono	
panoramicità:	nella media	
impianti tecnici:	nella media	
stato di manutenzione generale:	buono	
servizi:	buono	

DESCRIZIONE DETTAGLIATA:

Si allega Attestato di Prestazione Energetica APE valido fino al 04/02/2025.

Delle Componenti Edilizie:

<i>cancello</i> : anta singola a battente realizzato in metallo con apertura elettrica	buono	
<i>infissi esterni</i> : doppia anta a battente realizzati in legno	buono	
<i>infissi interni</i> : a battente realizzati in legno	buono	
<i>manto di copertura</i> : realizzato in tegole in laterizio con coibentazione in si	nella media	
<i>pareti esterne</i> : costruite in laterizio, il rivestimento è realizzato in intonaco di cemento	buono	



<i>pavimentazione esterna:</i> realizzata in piastrelle antigelive	buono	
<i>plafoni:</i> realizzati in gesso	buono	
<i>portone di ingresso:</i> a battente realizzato in metallo	buono	
<i>protezioni infissi esterni:</i> persiane realizzate in legno	buono	
<i>rivestimento esterno:</i> realizzato in intonaco di cemento. Il lato NORD dell'edificio presenta aree di risalita di umidità ed ammaloramento dell'intonaco.	nella media	
<i>rivestimento interno:</i> posto in cucina realizzato in piastrelle	buono	
<i>rivestimento interno:</i> posto in bagni realizzato in piastrelle	buono	
<i>scale:</i> vano scala con rivestimento in pietra	buono	
Degli Impianti:		
<i>ascensore:</i> . Assente		
<i>citofonico:</i> audio	buono	
<i>condizionamento:</i> autonomo con diffusori in split. L'esperto non ha eseguito verifiche specifiche all'impianto di condizionamento.	nella media	
<i>elettrico:</i> sottotraccia , la tensione è di 220V conformità: Si allega certificazione dell'impianto elettrico esistente.. L'esperto non ha eseguito verifiche specifiche all'impianto elettrico.	nella media	
<i>fognatura:</i> la reti di smaltimento è realizzata in tubazioni con recapito in collettore o rete comunale. L'esperto non ha eseguito verifiche specifiche all'impianto fognario.		
<i>gas:</i> con alimentazione a metano conformità: Si allega certificato di conformità dell'impianto gas. L'esperto non ha eseguito verifiche specifiche all'impianto gas.	nella media	
<i>idrico:</i> sottotraccia con alimentazione in diretta da rete comunale , la rete di distribuzione è realizzata in tubazioni	nella media	
<i>termico:</i> autonomo con alimentazione in metano i diffusori sono in radiatori conformità: Si allega certificazione di messa a norma dell'impianto.. L'esperto non ha eseguito verifiche specifiche dell'impianto termico.	nella media	
Delle Strutture:		
<i>balconi:</i> costruiti in c.a.	nella media	
<i>copertura:</i> a falde costruita in laterizio	nella media	
<i>fondazioni:</i> c.a.		
<i>scale interne:</i> a rampe parallele realizzate in c.a. ; il servoscala è no	buono	
<i>strutture verticali:</i> costruite in c.a.	nella media	



Valore superficie principale: 253,30 x 1.400,00 = 354.620,00

RIEPILOGO VALORI CORPO:

Valore di mercato (1000/1000 di piena proprietà): €. 354.620,00

Valore di mercato (calcolato in quota e diritto al netto degli aggiustamenti): €. 354.620,00

9. VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL LOTTO:

Sintetico comparativo parametrico

Le fonti di informazione consultate sono: catasto di MILANO, conservatoria dei registri immobiliari di MILANO 2, ufficio tecnico di COMUNE DI TRUCCAZZANO, agenzie: IMMOBILIARE.IT, osservatori del mercato immobiliare AGENZIA DELLE ENTRATE II/2021 e CAMERA DI COMMERCIO MILANO MB LODI II/2021

VALORE DI MERCATO (OMV):

RIEPILOGO VALUTAZIONE DI MERCATO DEI CORPI:

ID	descrizione	consistenza	cons. accessori	valore intero	valore diritto
A	appartamento	253,30	0,00	354.620,00	354.620,00
				354.620,00 €	354.620,00 €

ULTERIORI DECURTAZIONI ED ADEGUAMENTI DEL VALORE DEL LOTTO:

descrizione	importo
	0,00
	0,00 €

Spese di regolarizzazione delle difformità (vedi cap.8): €. 8.000,00

Valore di Mercato dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova: €. 346.620,00

VALORE DI VENDITA GIUDIZIARIA (FJV):

Riduzione del valore del **5%** per differenza tra oneri tributari su base catastale e reale e per assenza di garanzia per vizi e per rimborso forfetario di eventuali spese condominiali insolute nel biennio anteriore alla vendita e per l'immediatezza della vendita giudiziaria: €. 17.331,00

Oneri notarili e provvigioni mediatori carico dell'acquirente: €. 0,00

Spese di cancellazione delle trascrizioni ed iscrizioni a carico dell'acquirente: €. 0,00

Valore di vendita giudiziaria dell'immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto e di diritto in cui si trova: €. 329.289,00

data 01/10/2022

il tecnico incaricato

ARCH. LAURA NICOLETTA BARTOLI



DOCUMENTI ALLEGATI:

ALLEGATO 1 – VERBALE SOPRALLUOGO 19/07/2022

ALLEGATO 2 – ELENCO NOTE ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI + TRASCRIZIONI
DONAZIONI + TRASCRIZIONI PIGNORAMENTI

ALLEGATO 3 – DOCUMENTAZIONE CATASTALE

ALLEGATO 4 – DOCUMENTAZIONE COMUNALE

ALLEGATO 5 – ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA

ALLEGATO 6 – CERTIFICAZIONE IMPIANTO ELETTRICO

ALLEGATO 7 – CERTIFICAZIONE IMPIANTO GAS

ALLEGATO 8 – FOTOGRAFIE

ALLEGATO 9 - COPIA PRIVACY

